



COMUNE DI CASTELDACCIA

Provincia di Palermo

AREAM[^]-
GESTIONE ED UTILIZZO DEL TERRITORIO

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 22/03/2016

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi degli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6 del D.to Leg.vo 12/04/2006, n° 163 per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione di n. 60 loculi nel Cimitero comunale di Casteldaccia – **LOTTO G3** -

C.U.P. N: E47H14003030004

C.I.G. N: 6456890A2E

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventidue** del mese di **marzo**, alle ore 10,00 e segg., presso la sede Municipale di via Roma, l'Ing. Alfio Tornese, Responsabile dell'Area III, alla presenza dei testimoni, Signori: Sig.ra Speciale Cristina e Geom. Salvatore Panno, dipendenti Comunali, ha proceduto all'espletamento della seduta pubblica per l'affidamento dei lavori in epigrafe, prevista dall'apposito Invito.

PREMESSO

Che il Comune di Casteldaccia, giusta determinazione dirigenziale **n. 782 del 30/10/15** ha dato avvio alla procedura per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori segnati in oggetto - da espletarsi mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6 del d.to leg.vo 12/04/2006, n. 163;

Che, a tal uopo, è stata avviata apposita indagine di mercato, al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, avente idonea qualificazione economico - finanziaria e tecnico - organizzativa, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, tra i quali selezionare i nominativi da invitare alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che il relativo avviso del 30/10/15 è stato regolarmente pubblicato, dal giorno 31/10/15 al giorno 15/12/15, all'albo pretorio Comunale on-line e sul sito internet comunale, nella sezione "Avvisi e Bandi di Gara";

Che in **data 16/12/2015** si è svolta la prima seduta di gara, durante la quale si è preso atto che entro il termine fissato del 15/12/2015, sono pervenute **n. 122** plichi contenenti le manifestazioni di interesse, mentre, **n. 1** è pervenuta oltre il termine.

Che a seguito della verifica della documentazione e delle dichiarazioni contenute nei suddetti n. 122 plichi, è emerso che sono stati escluse n. 1 ditte, precisamente quella denominata col n. 87, per i motivi dettagliatamente riportati nell'apposito verbale;

Che a seguito di sorteggio in seduta pubblica sono stati individuati i 15 soggetti cui rivolgere l'invito, precisamente le ditte riportate nella tabella a seguire:

Comune di Casteldaccia
Il Responsabile Area III
Ingegnere Alfio Tornese

N°	Prot.	del	Ditta e Sede
05	16871	11/11/2015	Elimar srl, via G. Serpotta 51, Palermo (PA)

17	17898	30/11/2015	Billeci Immobiliare srl, via Partinico 25, Borgetto (PA)
19	17968	01/12/2015	Laneri Costruzioni, via Vivaldi 17, Leonforte (EN)
22	18033	02/12/2015	Ciccone Costruzioni srl, via V. Emanuele 38, Casteltermini (AG)
25	18147	03/12/2015	Profas Costruzioni srl, via Toscanini 1, Brolo (ME)
29	18216	04/12/2015	Sicil Service soc. Coop. arl, via Trento 139, Mussomeli (CL)
30	18217	04/12/2015	China Costruzioni srl, via Aldo Moro 24, Caltanissetta (CL)
40	18369	07/12/2015	Soc. Coop. Madonna dei Miracoli, via L. Da Vinci 2, Mussomeli (CL)
76	18618	10/12/2015	La Gardenia Costruzioni, Soc. Coop., via Platone sn, Mussomeli (CL)
78	18620	10/12/2015	Edil Mar srl, via E. Berlinguer 15, San Cipirello (PA)
85	18742	11/12/2015	Costructa Plus, via Ciro Scianna 175, Bagheria (PA)
96	18786	11/12/2015	EDILMERLO srl, via Sirtori 65 c, Marsala (TP)
100	18791	11/12/2015	C.M.C. srl, via Leonardo Da Vinci 17/A, Mussomeli (CL)
108	18840	14/12/2015	C & L Costruzioni srl, via P. Perez 36, Valledlunga Pratameno (CL)
120	18890	14/12/2015	Impresa Rera Costruzioni srl, via Andrea D'Antoni 11, Palermo (PA)

Che con LETTERA DI INVITO del 08/03/2016 sono stati invitate le suddette n. 15 ditte, tramite le rispettive PEC, a formulare la propria migliore offerta, entro le ore 12,00 del 21/03/2016;

Che entro il termine assegnato sono pervenute n. 11 offerte, giusta attestazione dell'Ufficio del protocollo in pari data, precisamente:

N°	Prot.	del	Ditta e Sede
17	3499	15/03/2016	Billeci Immobiliare srl, via Partinico 25, Borgetto (PA)
19	3743	18/03/2016	Laneri Costruzioni, via Vivaldi 17, Leonforte (EN)
22	3740	18/03/2016	Ciccone Costruzioni srl, via V. Emanuele 38, Casteltermini (AG)
25	3659	17/03/2016	Profas Costruzioni srl, via Toscanini 1, Brolo (ME)
29	3745	18/03/2016	Sicil Service soc. Coop. arl, via Trento 139, Mussomeli (CL)
30	3681	17/03/2016	China Costruzioni srl, via Aldo Moro 24, Caltanissetta (CL)
40	3683	17/03/2016	Soc. Coop. Madonna dei Miracoli, via L. Da Vinci 2, Mussomeli (CL)
76	3739	18/03/2016	La Gardenia Costruzioni, Soc. Coop., via Platone sn, Mussomeli (CL)
85	3600	16/03/2016	Costructa Plus, via Ciro Scianna 175, Bagheria (PA)
96	3677	17/03/2016	EDILMERLO srl, via Sirtori 65 c, Marsala (TP)
108	3742	18/03/2016	C & L Costruzioni srl, via P. Perez 36, Valledlunga Pratameno (CL)

A questo punto vengono numerati tutti i plichi, nonché, le buste: precisamente, quelle contenenti la documentazione per l'ammissione e quelle contenenti le offerte, riservandosi la loro apertura alla data del 24/03/2016 alle ore 10,00 per ultimare le procedure di gara.

R. J

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 24/03/2016

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventiquattro** del mese di **marzo**, alle ore 10,00 e segg., presso la sede Municipale di Piazza Matricve, l'Ing. Alfio Tornese, Responsabile dell'Area III, alla presenza dei testimoni, Signori: Sig.ra Speciale Cristina e Geom. Salvatore Panno, dipendenti Comunali, ha proceduto alle operazioni per il completamento della gara di appalto in seduta pubblica per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

Vengono riprese le procedure di gara, procedendo all'apertura delle buste contenenti la documentazione richiesta, dalle quali risultano ammesse tutte le n. 11 ditte (sopra dettagliatamente elencate) che hanno presentato offerta.

Dopo vengono aperte le relative buste contenenti le offerte.

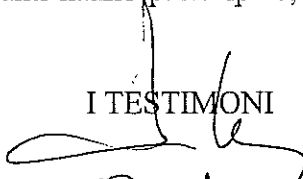
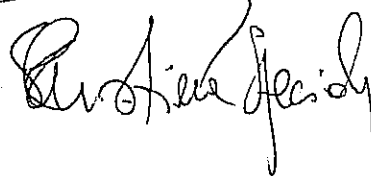
A questo punto il presidente procede al calcolo della migliore offerta con l'ausilio del software "gareap 3", dal quale risulta che l'offerta prima in graduatoria è quella della ditta "China Costruzioni srl, via Aldo Moro 24, Caltanissetta (CL)", identificata col n. 30, che ha offerto il ribasso del **12,7871%** e la seconda la ditta "Ciccione Costruzioni srl, via V. Emanuele 38, Casteltermini (AG)" identificata col n. 22, che ha offerto il ribasso del **12,7838**.

Del presente verbale sarà data comunicazione, tramite PEC, a quanti hanno partecipato, ai sensi dell'art. 79 del D.Lvo 163/2006.

Il Presidente


Comune di Casteldaccia
Il Responsabile Area III
Ingegnere Alfio Tornese

I TESTIMONI

Comune di Casteldaccia
 II. Municipio
 Eng. ...
 ...

Sezioni: Utile: ?
 2015

Intenti

gara n.00001 Specialista del ...

FR-Sicilia 14/15

Includo Escl. Aut.

Offerte Esclusi In Gara Soglia Ala Sup. Ala Inf. 1° Media Sparti Somma Fib. Soglia Anom. 1° Classificat. China Costruzioni srl

11 0 11 10 2 2 14,208857 165,59750 13,574414

Nr.	Ditta	Ribasso %	E	10	Protocollo	Passo	W
10	Edimero srl	25,0000	+				
11	C & L Costruzioni srl	19,0030	+				
4	Protas Costruzioni S.r.l. - Hi Tech Implant Srl (00067)	18,4500					
2	SIN - LANERI COSTRUZIONI (00347)	15,7549					
7	Soc Coop Madonne dei Miracoli	14,8800					
6	China Costruzioni srl	12,7871					1°
3	SIN - Ciccone Costruzioni S.r.l. (00274)	12,7838					
1	SIN - Billetti Immobiliare S.r.l. (00049)	12,7815					
8	La Gardante Costruzioni soc coop	12,5847					
5	Sicli Service - soc Coop srl	11,1011	+				
9	Costrucla Plus	10,4714	+				

[Handwritten signature]

software conce